

Сообщение о существенном факте
“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 процентов и более от активов эмитента на дату сделки”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Шинный Комплекс «Амтел-Черноземье»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО ШК «Амтел-Черноземье»
1.3. Место нахождения эмитента	394074, г.Воронеж, ул.Ростовская, д.41
1.4. ОГРН эмитента	1023641529757
1.5. ИНН эмитента	3631004757
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	42054-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.amteltyre.com/investors/
1.8. Название периодического печатного издания (изданий), используемого эмитентом для опубликования информации	Информационный бюллетень «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», Газета «Коммерсантъ»

1.9. Код (коды) существенного факта (фактов)	0442054А01072005
----------------------------------------------	------------------

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и предмет сделки: передача во временное владение и пользование на условиях договора аренды зданий, сооружений, машин, оборудования и иного имущества</p> <p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: передача во временное владение и пользование на условиях договора аренды зданий, сооружений, машин, оборудования и иного имущества на общую сумму 533935616 рублей с 01 июля 2005 года сроком на 11 месяцев с ежемесячной арендной платой 13800000,00 рублей, в том числе НДС 2105084,75 рублей.</p> <p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: срок исполнения обязательств по сделке - 31 мая 2006 года; арендодатель – ОАО ШК «Амтел-Черноземье», арендатор – ООО «Амтел-Черноземье»; выгодоприобретатели - нет; размер сделки 533935616 рублей, что составляет 44% от стоимости активов</p> <p>2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: на 01 апреля 2005 года 1206564000 рублей.</p> <p>2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): 01 июля 2005 года</p> <p>2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:</p> <p>2.6.1. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента</p> <p>2.6.2 Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: общее собрание акционеров</p> <p>2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: 21 июня 2005 года</p>	

2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: протокол без номера от 21 июня 2005 года

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

(подпись)

В.Б. Чемеринский

3.2. Дата “ 11 ” _____ июля _____ 20 05 г.

М.П.

3.3. Главный бухгалтер

(подпись)

О.И. Васильева

3.4. Дата “ 11 ” _____ июля _____ 20 05 г.